

## Haus C

Keimlerweg 21

(ohne Lift, Tiefgarage im Nachbarhaus)

eco = reduzierte Wohnfläche ggü. Standard-Wohnung

Bezug 15.08.18

PP UG ab 15.11.18 à CHF 145.-/Mt.

Wg-Nr.	Zimmer	Lage	Stockwerk	Wohnfläche in m2	Nettomiete	Nebenkosten	Bruttomiete	Anteilschein-kapital	Personen bei Bezug
C-1	3.5 eco	links	EG	74		vermietet			1-2
C-101	3.5 eco	links	1. OG	74		vermietet			1-2
C-201	3.5 eco	links	2. OG	74		vermietet			1-2
C-2	4.5 eco	rechts	EG	96		vermietet			2-3
C-102	4.5 eco	rechts	1. OG	96		vermietet			2-3
C-202	4.5 eco	rechts	2. OG	96		vermietet			2-3
C-9021	Siedl-lokal	-	1. UG	62	-	-	-	-	-

Die Nebenkosten beinhalten die pauschalen Treppenhausreinigung, Lift, Allgemiestrom sowie Solifonds und akonto Heizkosten/Warmwasser.

Die Mietzinse werden nach dem Modell der Kostenmiete berechnet (Referenzzinssatz 1.5% sowie Betriebsquote 3.25%).

Die Mietzinse sind vorbehältlich der definitiven Bauabrechnung sowie Schätzung des Gebäudeversicherungswertes.